

**ESTADOS FINANCIEROS AL 31 DE MARZO DE 2013**  
Presentado en forma comparativa (Ver Nota 2.2.)

EJERCICIO ECONOMICO Nro. 75 - Iniciado el 1ro. de enero de 2013

DENOMINACION: **LONGVIE S.A.**

DOMICILIO LEGAL: Cerrito 520 - 9° "A" - Capital Federal

Actividad Principal: Fábrica y venta de lavarropas y artefactos a gas.

Inscripción en el Registro Público de Comercio: 7 de julio de 1939

Del Estatuto: 6 de noviembre de 2003

De la última modificación:

Fecha de finalización del plazo de duración de la Sociedad: 6 de julio de 2038

Sociedad no adherida al Régimen Estatutario Optativo de Oferta Pública de Adquisición Obligatoria

**Composición del Capital (Nota 8)**

Clase de acciones	Autorizado a realizar Oferta Pública	Suscripto	Integrado
	\$	\$	\$
Acciones ordinarias Clase A v\$N 1 de 5 votos	3.583	3.583	3.583
Acciones ordinarias Clase B v\$N 1 de 1 voto	53.425.002	53.425.002	53.425.002
<b>TOTAL</b>	53.428.585	53.428.585	53.428.585

Capital al 31.03.13 según evolución de los balances cerrados el 31.12.08, 31.12.09, 31.12.10, 31.12.11, 31.12.12 y 31.03.13

Fecha de Asamblea que decidió la emisión	Fecha de inscripción en el R.P.C.	Forma de Colocación	Capital Social Suscripto e Integrado \$
		Capital al 31.12.08	21.800.000
24.04.09	06.07.09	Capitalización Ajuste del Capital	10.900.000
29.04.11	04.11.11	Capitalización Ajuste del Capital	9.703.639
27.04.12	19.12.12	Dividendos en Acciones	11.024.946
			53.428.585

Raúl Enrique Eidelman  
por Comisión Fiscalizadora

Raúl M. Zimmermann  
Presidente

Denominación: **LONGVIE S.A.**

**ESTADO DE SITUACION FINANCIERA AL 31 DE MARZO DE 2013**

**Presentado en forma comparativa (Ver Nota 2.2.)**

	<b>31.03.13</b>	<b>31.12.12</b>
	<b>\$</b>	<b>\$</b>
<b>A C T I V O</b>		
<b>Activo Corriente</b>		
Efectivo y equivalentes (Nota 6.a. y Notas 18 y 21)	16.259.902	19.283.808
Créditos comerciales y otros (Nota 6.b. y Nota 21)	102.545.400	77.120.082
Inventarios (Notas 4.d. y 6.c.)	86.648.839	100.328.507
<b>Total del Activo Corriente</b>	<b>205.454.141</b>	<b>196.732.397</b>
<b>Activo no Corriente</b>		
Créditos comerciales y otros (Notas 6.d.)	336.837	348.380
Activos por impuesto diferido (Nota 6.e.)	988.962	327.799
Propiedades, Planta y Equipos (Nota 4.e. y Nota 17)	36.224.260	36.127.588
Activos Intangibles (Nota 4.f.)	1.681.718	1.681.718
<b>Total del Activo no Corriente</b>	<b>39.231.777</b>	<b>38.485.485</b>
<b>Total del Activo</b>	<b>244.685.918</b>	<b>235.217.882</b>
<b>P A S I V O</b>		
<b>Pasivo Corriente</b>		
Acreedores Comerciales y otros (Notas 4.g., 6.f. y Nota 21)	54.900.850	51.579.889
Pasivos Financieros (Nota 6.g. y Nota 21)	18.140.584	9.940.800
Pasivos por impuestos corrientes (Nota 6.h. y Nota 7)	6.969.492	4.636.545
Pasivos sociales (Nota 6.i.)	10.966.909	11.903.261
<b>Total del Pasivo Corriente</b>	<b>90.977.835</b>	<b>78.060.495</b>
<b>Pasivo no Corriente</b>		
Pasivos financieros (Nota 6.j.)	25.280.610	29.565.366
Provisiones (Nota 4.h y Nota 19)	1.310.302	1.310.302
Pasivos por impuestos no corrientes (Nota 6.k. y Nota 7)	1.435.893	1.435.893
<b>Total del Pasivo no Corriente</b>	<b>28.026.805</b>	<b>32.311.561</b>
<b>Total del Pasivo</b>	<b>119.004.640</b>	<b>110.372.056</b>
<b>Patrimonio Neto</b> (Según estado respectivo) (Nota 4.i.)		
Capital Social	53.428.585	53.428.585
Reserva Legal	8.480.728	8.480.728
Reserva Facultativa	47.008.578	47.008.578
Resultados No Asignados	15.927.935	-
Resultados del Ejercicio	835.452	15.927.935
<b>Total del Patrimonio Neto</b>	<b>125.681.278</b>	<b>124.845.826</b>
<b>Total</b>	<b>244.685.918</b>	<b>235.217.882</b>

La información complementaria que se acompaña forma parte integrante de este estado.

Raúl Enrique Eidelman  
por Comisión Fiscalizadora

Raúl M. Zimmermann  
Presidente

Denominación: **LONGVIE S.A.**

**ESTADO DE RESULTADO INTEGRAL**  
**Correspondiente al período de tres meses**  
**Comprendido entre el 1° de enero y el 31 de marzo de 2013**  
**Presentado en forma comparativa (Ver Nota 2.2.)**

	31.03.13	31.03.12
	\$	\$
<b>Ingresos de Actividades Ordinarias</b>		
Ventas netas	95.401.928	92.450.505
Costo de productos vendidos (Nota 20)	(78.321.751)	(72.200.522)
<b>Resultado Bruto</b>	<b>17.080.177</b>	<b>20.249.983</b>
Gastos de comercialización (Nota 22)	(11.202.979)	(9.421.836)
Gastos de administración (Nota 22)	(4.583.596)	(4.180.028)
<b>Resultado de Explotación</b>	<b>1.293.602</b>	<b>6.648.119</b>
<b>Otros Ingresos y Egresos</b>		
Ingresos varios	14.100	11.716
	<b>14.100</b>	<b>11.716</b>
<b>Resultados Financieros</b>		
Intereses obtenidos	2.875.779	3.025.088
Diferencia de cambio	486.873	239.168
Descuentos obtenidos	-	61.139
	<b>3.362.652</b>	<b>3.325.395</b>
Intereses a bancos e instituciones financieras (Nota 22)	(2.191.158)	(1.511.291)
Intereses por colocaciones del personal (Nota 22)	(9.894)	(10.754)
Diferencia de cambio (Nota 22)	(74.905)	(66.854)
Intereses y multas impositivas (Nota 22)	(3.303)	(212.600)
Intereses de proveedores (Nota 22)	(2.447)	(3.695)
Comisiones y gastos bancarios (Nota 22)	(309.713)	(106.031)
Impuestos, tasas y contribuciones (Nota 22)	(1.024.669)	(1.089.976)
	<b>(3.616.089)</b>	<b>(3.001.201)</b>
<b>Resultado Financiero</b>	<b>(253.437)</b>	<b>324.194</b>
<b>Ganancia antes de impuestos</b>	<b>1.054.265</b>	<b>6.984.029</b>
Impuesto a las ganancias (Nota 7)	(218.813)	(2.537.158)
<b>Ganancia neta del período</b>	<b>835.452</b>	<b>4.446.871</b>

**Resultado por Acción "básico" al 31.03.13 (1° trimestre)**

(1) Cantidad de acciones en circulación (v\$ 1) (Nota 8)	53.428.585	42.403.639
(2) Resultado del período-ganancia	835.452	4.446.871
(3) Resultado del 1° Trimestre por acción de v\$ 1 [(2)/(1)]	0,0156	0,1049

La información complementaria que se acompaña forma parte integrante de este estado

Raúl Enrique Eidelman  
por Comisión Fiscalizadora

Raúl M. Zimmermann  
Presidente

Denominación: **LONGVIE S.A.**

**ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO**  
**Correspondiente al período de tres meses**  
**Comprendido entre el 1° de enero y el 31 de marzo de 2013**  
**Presentado en forma comparativa (Ver Nota 2.2.)**

	APORTES DE LOS PROPIETARIOS			GANANCIAS RESERVADAS	Reserva Facultativa	RESULTADOS NO ASIGNADOS	Ejercicio finalizado el	
	Capital Social (Nota 5)	Ajuste Integral del Capital Social	Total	Reserva Legal			31.03.13	31.03.12
	\$	\$	\$	\$			\$	\$
<b>Saldos al inicio del ejercicio</b>	53.428.585	-	53.428.585	8.480.728	47.008.578	15.927.935	124.845.826	116.519.631
Ajuste Res. Ejerc. Ant.							-	(3.573.394)
<b>Saldos modificados</b>	53.428.585	-	53.428.585	8.480.728	47.008.578	15.927.935	124.845.826	112.946.237
Ganancia del período	-	-	-	-		835.452	835.452	4.446.871
<b>Saldos al cierre del período</b>	53.428.585	-	53.428.585	8.480.728	47.008.578	16.763.387	125.681.278	117.393.108

La información complementaria que se acompaña forma parte integrante de este estado

Raúl Enrique Eidelman  
por Comisión Fiscalizadora

Raúl M. Zimmermann  
Presidente

MALACCORTO, JAMBRINA Y ASOCIADOS S.R.L.  
 Registro de Sociedades Comerciales  
 C.P.C.E. C.A.B.A. To. 1 Fo. 19  
 Laura Helena Bardelli (Socia)  
 Contador Público (U.B.A.)  
 C.P.C.E.C.A.B.A. To. 225 Fo. 76  
 Ver informe Profesional del 09.05.13

Denominación: LONGVIE S.A.

**ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO**  
**Correspondiente al período de tres meses**  
**Comprendido entre el 1° de enero y el 31 de marzo de 2013**  
**Presentado en forma comparativa (Ver Nota 2.2.)**

	<b>31.03.13</b>	<b>31.03.12</b>
	\$	\$
<b>FLUJO DE EFECTIVO POR ACTIVIDADES DE OPERACIÓN</b>		
Ganancia ordinaria	835.452	4.446.871
Ajustes para llegar al flujo neto de efectivo prov de operaciones operativas		
Impuesto a las ganancias devengado	218.813	2.537.158
Amortización bienes de uso	1.712.683	1.457.667
Resultado Venta Bienes de Uso	-	-
Amortización intangibles	-	-
Intereses devengados sobre deudas	2.204.329	1.733.496
Diferencia de cambio sobre pasivos	74.905	66.854
Diferencia de cambio sobre activos	(486.873)	(239.168)
Variaciones en activos y pasivos operativos		
Disminución de Inventarios	13.679.668	362.149
(Aumento) de Créditos Comerciales y otros	(25.389.401)	(2.990.023)
Aumento de Deudas Comerciales	3.246.358	1.629.090
Aumento Deudas impositivas y sociales	520.048	-
	(3.384.018)	9.004.094
Intereses pagados	(1.943.410)	(1.360.023)
<b>Flujo neto de efectivo (utilizado)/generado a las operaciones</b>	<b>(5.327.428)</b>	<b>7.644.071</b>
<b>FLUJO DE EFECTIVO POR ACTIVIDADES DE INVERSION</b>		
Adquisición de Propiedades, Plantas y equipos	(1.809.355)	(2.236.426)
	(1.809.355)	(2.236.426)
<b>FLUJO POR ACTIVIDADES DE FINANCIACION</b>		
Altas de préstamos	8.446.134	2.244.078
Pago de préstamos - Deudas Bancarias	(4.759.947)	(4.146.588)
Pago de dividendos	-	(1.317.953)
	3.686.187	(3.220.463)
<b>Variación neta del efectivo (Disminución)/Aumento</b>	<b>(3.450.596)</b>	<b>2.187.182</b>
Efectivo y equivalente al inicio	19.283.808	11.910.125
Efecto de la variación del tipo de cambio sobre el efectivo en moneda extranjera	426.690	209.895
Efectivo y equivalente al cierre	16.259.902	14.307.202
<b>Variación neta del efectivo (Disminución)/Aumento</b>	<b>(3.450.596)</b>	<b>2.187.182</b>

La información complementaria que se acompaña forma parte integrante de este estado.

Raúl Enrique Eidelman  
por Comisión Fiscalizadora

Raúl M. Zimmermann  
Presidente

Denominación de la Sociedad: **LONGVIE S.A.**

Notas a los Estados Financieros Intermedios por el período de tres meses finalizado el 31 de marzo de 2013.  
Presentado en forma comparativa (Nota 2.2.) (Hoja N° 1)

## **NOTA 1. Objeto de la Sociedad**

Longvie S.A. (“Longvie”o la “Sociedad”) es una sociedad anónima constituída bajo las leyes de la República Argentina. Fue constituída originariamente como “Longvie Sociedad Anónima Comercial e Industrial”. Su domicilio principal donde se desarrolla la actividad se encuentra en Laprida 4851 – Villa Martelli- Provincia de Buenos Aires.

La Compañía se inscribió como sociedad anónima ante el Registro Público de Comercio el 07 de julio de 1939. El plazo de duración de la sociedad vence el 06 de julio de 2038 y su objeto, según el artículo 3° de su estatuto, incluye la realización de actividades industriales, comerciales, financieras, inmobiliarias, agropecuarias y de mandatos y servicios.

La principal actividad de la sociedad es la fabricación y comercialización de artefactos de gas (cocinas, hornos, anafes, calefactores, termotanques, calefones, etc.) y lavarropas.

La compañía posee 3 fábricas en la Argentina, en las provincias de Buenos Aires, Entre Ríos y Catamarca.

## **NOTA 2. Bases de preparación de los Estados Financieros**

### **2.1 Normas contables profesionales aplicables y uso de estimaciones**

La Sociedad emite sus estados financieros preparados sobre la base de las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF)

La preparación de los estados financieros intermedios conforme a las NIIF exige el uso de ciertas estimaciones y criterios contables. También exige a la Administración que ejerza su juicio en el proceso de aplicar las políticas contables de la Sociedad.

La información contenida en estos estados financieros intermedios es responsabilidad del Directorio de la Sociedad, que manifiesta expresamente que se han aplicado en su totalidad los principios y criterios incluídos en las Normas Internacionales de Información Financiera (“NIIF”) emitidas por el International Accounting Standards Board (IASB).

### **2.2. Normas de exposición**

El estado intermedio de situación financiera al 31 de marzo de 2013 se presenta en forma comparativa con el respectivo estado de situación financiera correspondiente al ejercicio económico finalizado el 31 de diciembre de 2012, preparados de acuerdo con las NIIF. Asimismo, los estados de cambios en el patrimonio, del resultado integral y de flujo de efectivo por el período de tres meses finalizado el 31 de marzo de 2013, se presentan en forma comparativa con el período equivalente del ejercicio anterior al 31 de marzo de 2012, preparados de acuerdo con las NIIF.

Denominación de la Sociedad: **LONGVIE S.A.**

Notas a los Estados Financieros Intermedios por el período de tres meses finalizado el 31 de marzo de 2013.

Presentado en forma comparativa (Nota 2.2.) (Hoja N° 2)

### **NOTA 3. Moneda Funcional y de Presentación**

Las partidas incluídas en los estados financieros de la sociedad se valoran utilizando la moneda del entorno principal en que la entidad opera (“moneda funcional”). La moneda funcional de la Sociedad es el peso argentino.

### **NOTA 4. Políticas Contables Significativas**

Los estados financieros se presentan en pesos argentinos, por ser ésta la moneda del entorno económico en que opera la Sociedad. Toda la información ha sido redondeada a la unidad mas cercana.

#### **a) Moneda Extranjera:**

Las transacciones y saldos en moneda extranjera se convierten a la moneda funcional utilizando los tipos de cambio vigentes en las fechas de las transacciones.

En cada fecha de cierre contable, las cuentas de activos y pasivos, monetarios denominadas en moneda extranjera, son convertidas al tipo de cambio vigente de la respectiva moneda. Las diferencias de cambio originadas, tanto en la liquidación de operaciones en moneda extranjera como en la valoración de los activos y pasivos monetarios denominados en moneda extranjera, se reconocen en el resultado del ejercicio, en la cuenta diferencia de cambio.

Los tipos de cambio utilizados por la Sociedad en la preparación de los estados financieros al 31 de marzo de 2013 y 31 de diciembre de 2012 son:

Monedas	31/03/13		31/12/12	
	Activos	Pasivos	Activos	Pasivos
Dólar estadounidense	5,0820	5,1220	4,8780	4,9180
Euro	6,4862	6,5500	6,4390	6,5041

#### **b) Efectivo y equivalentes**

La política de la Sociedad es considerar dentro de este rubro a todas las inversiones financieras de fácil liquidación, pactadas a un máximo de 90 días, como son los depósitos a plazo y bonos de fácil liquidación.

#### **c) Activos Financieros**

La Sociedad clasifica sus activos financieros en las siguientes categorías: cuentas por cobrar, activos financieros mantenidos hasta su vencimiento y disponibles para la venta. La clasificación depende del propósito con el que se adquirieron los activos financieros. La Administración determina la clasificación de sus activos financieros en el momento de reconocimiento inicial.

Denominación de la Sociedad: **LONGVIE S.A.**

Notas a los Estados Financieros Intermedios por el período de tres meses finalizado el 31 de marzo de 2013.

Presentado en forma comparativa (Nota 2.2.) (Hoja N° 3)

- **Cuentas por cobrar**

Las cuentas por cobrar son activos financieros no derivados con pagos fijos o determinables, que no tienen cotización bursátil. Se incluyen en activos corrientes, excepto para vencimientos superiores a 12 meses desde la fecha del cierre del período que se clasifican como activos no corrientes.

En esta categoría la Sociedad registra deudores por ventas, otros deudores y otras cuentas por cobrar. Se deben contabilizar inicialmente a su valor razonable, reconociendo un resultado financiero por el período que media entre su reconocimiento y la valoración posterior.

- **Activos financieros mantenidos hasta su vencimiento**

Los activos financieros mantenidos hasta su vencimiento son activos financieros no derivados con pagos fijos o determinables y vencimiento fijo que la administración de la Sociedad tiene la intención positiva y la capacidad de mantener hasta su vencimiento. Si la Sociedad vendiese un importe que no fuese insignificante de los activos financieros mantenidos hasta su vencimiento, la categoría completa se reclasificaría como disponible para la venta. Los activos financieros disponibles para la venta con vencimiento inferior a 12 meses a partir de la fecha del cierre del período se clasifican como activos corrientes.

Adicionalmente se realizan estimaciones sobre aquellas cuentas de cobro dudoso sobre la base de una revisión objetiva de todas las cantidades pendientes al final de cada período. Las pérdidas por deterioro relativas a créditos dudosos se registran en el Estado de Resultados Integral aumentando los Gastos de Comercialización. Los créditos por ventas se incluyen en el activo corriente en la medida que su estimación de cobro no supere un año desde la fecha de cierre del período.

**d) Inventarios**

Se incluye dentro de este rubro las materias primas, y repuestos, productos en curso de elaboración y productos terminados.

Los inventarios se valorizan al menor valor entre el costo de adquisición o producción y el valor razonable, entendiéndose por este último al precio estimado de venta en el mercado en el que opera la Sociedad para la adquisición de este tipo de activos, menos los gastos estimados de ventas.

En el caso de los productos terminados el costo de adquisición o producción se determina usando el método de costeo por absorción, en cual incluye materias primas, mano de obra, la distribución de gastos de fabricación incluida la depreciación del activo fijo y otros costos incluidos en el traslado a su ubicación y condiciones actuales. El costo de los inventarios se asignó, utilizando el método Primero Entrado Primero Salido (“PEPS”).



Denominación de la Sociedad: **LONGVIE S.A.**

Notas a los Estados Financieros Intermedios por el período de tres meses finalizado el 31 de marzo de 2013.

Presentado en forma comparativa (Nota 2.2.) (Hoja N° 4)

**e) Propiedad, Planta y Equipo**

Las partidas de este rubro, fueron medidas a su costo de adquisición reexpresado menos su correspondiente depreciación. El costo de adquisición incluye gastos que son directamente atribuibles a la adquisición del bien.

Los costos posteriores se incluyen en el valor del activo inicial o se reconocen como un activo separado, sólo cuando es probable que los beneficios económicos futuros asociados con los elementos del activo fijo vayan a fluir a la Sociedad y el costo del elemento pueda determinarse de forma fiable. El valor del componente sustituido se da de baja contablemente. El resto de reparaciones y mantenimiento se cargan en el resultado del ejercicio en el que se incurre.

Los terrenos no se deprecian. La depreciación en otros activos se calcula usando el método lineal para asignar sus costos o importes revalorizados a sus valores residuales sobre sus vidas útiles teóricas estimadas:

Propiedades 50 años

Instalaciones 10 años

Maquinaria y equipo fabril 10 – 20 años

Otros activos 3 – 10 años

Moldes y matrices y rodados 5 años

**f) Bienes Intangibles**

• **Marcas y Patentes**

Las partidas de este rubro –Marcas y Patentes- se encuentran valuadas netas de la correspondiente amortización acumulada.

Con fecha 3 de julio de 1997 la Sociedad ha adquirido las marcas Kenia y otras relacionadas, como consecuencia de haber sido la adjudicataria en el proceso licitatorio convocado en los autos "Kenia S.A./Quiebra", por un valor total de \$ 1.500.000. Bajo esta marca la Sociedad lanzó una nueva línea completa de productos. Se amortizó en forma lineal desde el 1° de abril de 2002 hasta el 31 de diciembre de 2011.

La Sociedad toma en cuenta periódicamente la aparición de situaciones de origen externo y/o interno que pudieran hacer variar el valor recuperable o de utilización económica, para proceder -de corresponder- a registrarlos contablemente.

**g) Deudas Comerciales**

Las deudas comerciales se reconocen inicialmente a su valor razonable, y posteriormente a su costo amortizado, incluyendo, de corresponder, intereses devengados.

Denominación de la Sociedad: **LONGVIE S.A.**

Notas a los Estados Financieros Intermedios por el período de tres meses finalizado el 31 de marzo de 2013.

Presentado en forma comparativa (Nota 2.2.) (Hoja N° 5)

#### **h) Provisiones**

Las provisiones para contingencias y litigios se reconocen cuando:

- (I) La Sociedad tiene una obligación presente, ya sea legal o implícita, como resultado de sucesos pasados;
- (II) Es probable que vaya a ser necesaria una salida de recursos para liquidar la obligación; y
- (III) El importe se ha estimado de forma fiable.

Las provisiones se valoran por el valor actual de los desembolsos que se espera que sean necesarios para liquidar la obligación usando la mejor estimación de la administración y sus asesores legales.

#### **i) Patrimonio Neto**

Los montos asignados a los distintos rubros componentes del patrimonio neto han sido reexpresados en moneda homogénea. La cuenta capital suscrito se expone por su valor nominal. El ajuste derivado de su reexpresión se expuso en su momento en la cuenta ajuste integral del capital social, el cual a la fecha se encuentra totalmente capitalizado.

#### **Reserva Legal**

De acuerdo con las disposiciones de la Ley N° 19.550, la Sociedad debe efectuar una reserva legal no inferior al 5 % del resultado positivo surgido de la sumatoria algebraica del resultado del ejercicio, los ajustes de ejercicios anteriores, las transferencias de otros resultados integrales a resultados acumulados y las pérdidas acumuladas de ejercicios anteriores, hasta alcanzar el 20 % de la suma del Capital Social.

#### **j) Reconocimiento de Ingresos y Gastos**

La Sociedad reconoce los ingresos cuando el importe de los mismos se puede valorar con fiabilidad, es probable que los beneficios económicos futuros vayan a fluir a la entidad y se cumplen las condiciones específicas para cada una de las actividades de la Sociedad.

#### **Ingresos ordinarios**

Los ingresos ordinarios incluyen el valor a recibir por la venta de productos en el curso ordinario de las actividades de la Sociedad. Los ingresos ordinarios se presentan netos de devoluciones, rebajas y descuentos.

Los ingresos son reconocidos cuando los riesgos y ventajas significativos derivados de la propiedad son transferidos al comprador, es probable que se reciban beneficios económicos asociados con la transacción, los costos asociados y las posibles devoluciones de bienes pueden ser estimados con fiabilidad y la Sociedad no conserva para sí ninguna implicancia en la gestión corriente de los bienes vendidos.

Denominación de la Sociedad: **LONGVIE S.A.**

Notas a los Estados Financieros Intermedios por el período de tres meses finalizado el 31 de marzo de 2013.

Presentado en forma comparativa (Nota 2.2.) (Hoja N° 6)

Las transferencias de riesgos y ventajas varían dependiendo de los términos individuales del contrato de venta, ya que la Sociedad efectúa venta de sus productos tanto en el mercado local como en el extranjero.

### **Ingresos y gastos financieros**

Los ingresos financieros están compuestos principalmente por ingresos por intereses y diferencia de cambio.

Los gastos financieros están compuestos por intereses en préstamos o financiamientos y por diferencia de cambio. Todos los costos por préstamos o financiamientos son reconocidos en resultados de acuerdo a su devengamiento.

Los gastos se reconocen en la cuenta de pérdidas y ganancias cuando tiene lugar una disminución en los beneficios económicos futuros relacionados con una reducción de un activo, o un incremento de un pasivo, que se puede medir de forma fiable.

Se reconoce un gasto de forma inmediata cuando un desembolso no genera beneficios económicos futuros o cuando no cumple con los requisitos necesarios para su registro como activo. Asimismo se reconoce un gasto cuando se incurre en un pasivo y no se registra activo alguno.

### **Costo de venta**

El costo de venta corresponde a los costos de absorción de los productos vendidos y aquellos costos necesarios para que las existencias queden en su condición y ubicación necesaria para realizar su venta. Dentro de los conceptos que se incluyen en el costo de venta encontramos los costos de las materias primas, costos de mano de obra, costos de energía, depreciación, costos asignables directamente a la producción, entre otros.

### **Gastos comerciales**

Los gastos comerciales comprenden los gastos de venta, publicidad, logística, fletes y todos aquellos necesarios para poner los productos a disposición de nuestros clientes.

### **Gastos de administración**

Los gastos de administración contienen los gastos de remuneraciones y beneficios al personal, honorarios por asesorías externas, gastos de servicios generales, gastos de seguros y amortizaciones de activos no corrientes, entre otros.

## **k) Impuesto a las Ganancias e Impuesto Diferido**

Las normas contables profesionales vigentes requieren la contabilización del cargo por impuesto a las ganancias por el método del impuesto diferido. Este método implica el reconocimiento de partidas de activos y de pasivos por impuesto diferido, en los casos en que se produzcan diferencias temporarias entre la valuación contable y la valuación fiscal de los activos y de los pasivos, así como los quebrantos impositivos recuperables, y cuantificados a las tasas que se

Denominación de la Sociedad: **LONGVIE S.A.**

Notas a los Estados Financieros Intermedios por el período de tres meses finalizado el 31 de marzo de 2013.

Presentado en forma comparativa (Nota 2.2.) (Hoja N° 7)

espera se aplique en el ejercicio en que se realice el activo o se cancele el pasivo considerando las normas legales sancionadas hasta la fecha de emisión de los estados financieros y se exponen en el activo o pasivo no corriente, según corresponda.

#### **l) Administración de Riesgos**

La Sociedad desarrolla sus operaciones principalmente en la República Argentina. El desempeño de la Sociedad puede verse afectado por la inflación, variaciones en los tipos de cambio, regulaciones, controles de precios, cambios en materia política, económica, fiscal y otras circunstancias que existen o que pudieran llegar a existir en la República Argentina. En caso de producirse una devaluación significativa de la moneda o un escenario hiperinflacionario en la República Argentina, la Sociedad puede sufrir pérdidas, resultantes de las circunstancias anteriormente mencionadas, y, además, de la presencia de escenarios recesivos en la economía local. Lo mencionado puede incrementar el riesgo asociado con el efectivo en moneda local y las cuentas por cobrar y, también, puede afectar el valor recuperable de los activos no monetarios. La Sociedad no efectúa operaciones de cobertura de los riesgos anteriormente mencionados.

#### **NOTA 5. Ganancias por Acción**

Las utilidades por acción (básica y diluída) se calculan dividiendo el resultado neto del ejercicio asignable a las acciones ordinarias por el promedio ponderado de acciones ordinarias en circulación durante el mismo período.

#### **NOTA 6. Composición de los Principales Rubros**

<b>ACTIVO CORRIENTE</b>	<b>31.03.13</b>	<b>31.12.12</b>
	<b>\$</b>	<b>\$</b>
a) Efectivo y equivalentes		
Caja y fondos fijos	197.462	130.171
Caja en Moneda extranjera (Nota 21)	115.127	105.749
Bancos en cuenta corriente	2.924.324	1.274.465
Bancos en Moneda extranjera (Nota 21)	5.111.623	4.906.800
Bonos y certificación p/canc de deudas (Notas 18)	2.800.980	7.962.586
Plazo Fijo en u\$s (Notas 18 y 21)	5.110.386	4.904.037
	<u>16.259.902</u>	<u>19.283.808</u>

Denominación de la Sociedad: **LONGVIE S.A.**

Notas a los Estados Financieros Intermedios por el período de tres meses finalizado el 31 de marzo de 2013.  
Presentado en forma comparativa (Nota 2.2.) (Hoja N° 8)

	<b>31.03.13</b>	<b>31.12.12</b>
	<b>\$</b>	<b>\$</b>
b) Créditos comerciales y otros		
Deudores por Ventas	86.640.009	67.376.750
Deudores por Exportación (Nota 21)	473.192	559.540
Morosos	6.418	6.418
En gestión (Incluye \$ 263.343 en moneda extranjera, Nota 21)	2.321.792	1.818.254
Menos: Intereses a devengar	(2.792.642)	(1.522.230)
Menos: Provisión para riesgos de créditos (Nota 19)	(1.683.171)	(1.683.171)
Créditos impositivos	4.443.435	3.747.545
Aduana (Reintegro de Exportación) (Nota 21)	1.798.424	1.696.260
Gastos pagados por adelantado	923.664	574.023
Deudores service autorizados	640.236	751.957
Deudores ventas al personal	258.186	217.359
Créditos documentados	53.454	62.992
Anticipos de Bienes de cambio (incluye \$ 7.082.954 en moneda extranjera, Nota 21)	7.726.612	2.886.736
Anticipos de Bienes de uso	1.735.791	627.649
	<u>102.545.400</u>	<u>77.120.082</u>
c) Inventarios		
Mercaderías de reventa	1.415.190	1.345.987
Productos elaborados	31.821.517	48.697.591
Productos en curso de elaboración	17.022.174	17.706.604
Materias primas y materiales	31.344.912	28.961.882
Repuestos	2.687.271	2.496.887
Mercadería en poder de terceros	763.963	407.770
Mercadería en tránsito	1.593.812	711.786
	<u>86.648.839</u>	<u>100.328.507</u>
<b>ACTIVO NO CORRIENTE</b>		
d) Créditos comerciales y otros		
AFIP	139.376	139.376
Créditos documentados	197.461	209.004
	<u>336.837</u>	<u>348.380</u>

Inicialado a efectos de su identificación  
con el Informe de los Auditores del 09.05.13  
MALACCORTO, JAMBRINA Y ASOCIADOS S.R.L.

..... (Socia)  
Laura Helena Bardelli

Denominación de la Sociedad: **LONGVIE S.A.**

Notas a los Estados Financieros Intermedios por el período de tres meses finalizado el 31 de marzo de 2013.  
Presentado en forma comparativa (Nota 2.2.) (Hoja N° 9)

	<b>31.03.13</b>	<b>31.12.12</b>
	\$	\$
e) Activos por impuesto diferido		
Crédito por impuesto diferido	988.962	327.799
	<u>988.962</u>	<u>327.799</u>
<b>PASIVO CORRIENTE</b>		
f) Acreedores comerciales y otros		
Comunes en moneda nacional	20.783.684	14.641.444
Comunes en moneda extranjera (Nota 21)	4.957.998	1.843.084
Acreedores del exterior (Nota 21)	1.700.473	1.172.093
Acreedores por merc. entregar	27.242.407	33.719.127
Acreedores en cuenta corriente	216.288	204.141
	<u>54.900.850</u>	<u>51.579.889</u>
g) Pasivos financieros		
Bancarios comunes	627.773	861.547
Bancarios en moneda nacional	8.238.462	6.024.124
Bancarios en moneda extranjera (Nota 21)	144.195	75.895
Bancarios en moneda nacional con garantía	635.670	629.805
Obligaciones Negociables	6.580.082	330.082
Deudas por leasing (Nota 14)	1.642.780	1.748.905
Menos: Intereses a devengar	(518.936)	(568.554)
Financieras en moneda nacional	790.558	838.996
	<u>18.140.584</u>	<u>9.940.800</u>
h) Pasivos por impuestos corrientes		
Impuesto a las ganancias (Neto de anticipos y retenciones por \$ 10.110.842)	-	-
Impuestos varios	6.969.492	4.636.545
	<u>6.969.492</u>	<u>4.636.545</u>
i) Pasivos sociales		
Deudas	10.494.191	11.643.232
Provisión honorarios Directores y Síndicos	58.500	45.000
Provisión convenios jubilatorios	412.472	213.600
Acreedores por venta personal	1.746	1.429
	<u>10.966.909</u>	<u>11.903.261</u>

Inicialado a efectos de su identificación  
con el Informe de los Auditores del 09.05.13  
MALACCORTO, JAMBRINA Y ASOCIADOS S.R.L.

..... (Socia)  
Laura Helena Bardelli

Denominación de la Sociedad: **LONGVIE S.A.**

Notas a los Estados Financieros Intermedios por el período de tres meses finalizado el 31 de marzo de 2013.  
Presentado en forma comparativa (Nota 2.2.) (Hoja N° 10)

	<b>31.03.13</b>	<b>31.12.12</b>
	\$	\$
<b>PASIVO NO CORRIENTE</b>		
j) Pasivos financieros		
Bancarios en moneda nacional	3.939.817	1.553.658
Bancarios en moneda nacional con garantía	104.667	261.667
Bancarias por Obligaciones Negociables	18.750.000	25.000.000
Deudas por leasing (Nota 14)	3.059.502	3.434.814
Menos: Intereses a devengar	(573.376)	(684.773)
	<u>25.280.610</u>	<u>29.565.366</u>
k) Pasivos por impuestos no corrientes		
Impuesto diferido (Nota 7)	<u>1.435.893</u>	<u>1.435.893</u>

#### NOTA 7. Impuesto a las Ganancias

- a) El resultado del presente balance es neto de los impuestos que gravan los resultados y las operaciones de la Sociedad.

A continuación se presenta una conciliación entre el impuesto a las ganancias cargado a resultados y el que resultaría de aplicar la tasa del impuesto vigente sobre la ganancia contable:

	31/03/13	31/03/12
Resultado del ejercicio (Ganancia ordinaria) antes de Impuesto a las Ganancias	1.054.265	6.984.029
Diferencias permanentes		
- Ajuste amortizaciones Bienes de Uso	63.423	63.423
- Ajuste amortizaciones Bienes Intangibles	-	-
- Ajuste provisiones contables	(922)	200.649
- Deudores Incobrables	(492.967)	-
- Donaciones	1.380	925
- Ajuste de gastos no deducibles	-	-
Sub-Total	625.179	7.249.026
Total Impuesto a las Ganancias, tasa 35 %	218.813	2.537.158

- b) Con relación al Impuesto a la Ganancia Mínima Presunta no corresponde constituir provisión.
- c) El saldo del impuesto diferido por \$ 1.530.049 (\$ 94.156 corriente y \$ 1.435.893 no corriente) corresponde al importe no reconocido como pasivo de la diferencia entre el valor contable ajustado por inflación de los Bienes de Uso y su valor fiscal hasta el 31/12/11; su expectativa de utilización es la siguiente:

Denominación de la Sociedad: **LONGVIE S.A.**

Notas a los Estados Financieros Intermedios por el período de tres meses finalizado el 31 de marzo de 2013.  
Presentado en forma comparativa (Nota 2.2.) (Hoja N° 11)

Período	Absorción
2013	94.156
2014	94.451
2015	94.269
2316	94.269
2017	94.269
2018	46.028
2019	46.028
2020 en adelante	966.579

#### **NOTA 8. Capital Social**

El capital de la Sociedad al 31 de diciembre de 2012 ascendía a \$ 53.428.585 y se encontraba íntegramente suscripto, integrado e inscripto.

Con fecha 26 de abril de 2013 la Asamblea General de Accionistas de la Sociedad dispuso aumentar el capital social a \$ 68.388.589 mediante la distribución de un dividendo en acciones; estando aún pendiente de aprobación a la oferta pública por el organismo de contralor.

#### **NOTA 9 Actividad Promocionada**

Con motivo de la fusión de Longvie Catamarca S.A. con Longvie S.A., el Poder Ejecutivo de la Provincia de Catamarca por Decreto N° 881 de fecha 15/6/2004 aprobó el traslado de los beneficios de promoción industrial otorgados por la Provincia de Catamarca en el marco de las leyes N° 22.021 y 22.702 de la empresa Longvie Catamarca S.A., a la sociedad Longvie S.A. Asimismo, se deja establecido que Longvie S.A. asumirá la titularidad y el cumplimiento de los derechos y obligaciones promocionales correspondientes a los proyectos oportunamente aprobados a la empresa Longvie Catamarca S.A.

La Resolución General 3838/94 de la D.G.I. reglamentó la solicitud para el otorgamiento de los certificado de crédito fiscal previstos en el inc. b del art. 9 de la Ley 23.697 (Emergencia Económica-suspensión de beneficios), cuya presentación fue cumplimentada por la Sociedad el 23/6/95. El crédito registrado por \$170.131.- corresponde a los montos pagados en el período de suspensión de la Ley de Emergencia Económica, actualizados hasta el mes de marzo de 1991 y se han expuesto en el activo no corriente "AFIP" a su valor actual estimado.

La Sociedad presentó el 29/6/95 la solicitud de certificados de crédito fiscal reglamentado por la Resolución General 3905/94 por un monto que asciende a \$1.171.043.-, el cual sería otorgado bajo la modalidad de cuenta computarizada, administrada por la Dirección General Impositiva.

Con posterioridad la Resolución ME 580/96 estableció que los créditos contra el Estado emergentes de la suspensión de beneficios promocionales anteriores al 1° de abril de 1991 serán cancelados mediante la entrega de Bonos de Consolidación de Deudas emitidos de conformidad a la Ley 23.982 y reglamentarias. En virtud de las solicitudes efectuadas según RG 3838/94 y RG3905/94 por el período anterior al 1° de abril de 1991 correspondería la cantidad de \$429.058 en Bonos.



Denominación de la Sociedad: **LONGVIE S.A.**

Notas a los Estados Financieros Intermedios por el período de tres meses finalizado el 31 de marzo de 2013.

Presentado en forma comparativa (Nota 2.2.) (Hoja N° 12)

El 7 de noviembre de 1998 la AFIP nos ha comunicado la aceptación formal de nuestro pedido referente a la presentación de RG 3838/94, el cual sigue en curso a la fecha.

La Sociedad ha solicitado mediante nota de fecha 06/07/2010 un pronto despacho al trámite del Expediente de la RG 3838/95 y RG 3905/95.

#### **NOTA 10 Restricción a la disponibilidad de bienes y/o a la distribución de ganancias.**

No existen restricciones con excepción de:

- La dispuesta para la Reserva Legal en el art. 70 de la Ley de Sociedades Comerciales en relación a la distribución de ganancias.
- En cuanto a la disponibilidad de bienes: los bienes garantizados con prenda (Nota 11) y los bienes adquiridos mediante arrendamiento financiero (Nota 14).
- El Suplemento de Precio correspondiente a la emisión de Obligaciones Negociables que se detalla en la Nota 25, establece ciertos compromisos a cumplir, dentro de los cuales en los puntos c) y h) de dicho suplemento que detalla:
  - c) Obligación de no gravar: Salvo los Gravámenes Permitidos, la Emisora no deberá constituir ni permitir la existencia de Gravamen alguno en garantía del cumplimiento de cualquier obligación sobre ninguno de los Bienes presentes o futuros, salvo que, en el mismo momento o con anterioridad, la totalidad de las Obligaciones Negociables fueran proporcionalmente garantizadas con un Gravamen de condiciones sustancialmente similares.
  - h) Limitación sobre Pagos Restringidos: La Emisora no realizará Pagos Restringidos.

Más adelante, dentro del epígrafe Ciertas Definiciones, se definen Gravamen, Gravamen Permitido, Pagos Restringidos y Persona, a saber:

**“Gravamen”** significa cualquier hipoteca, carga, prenda, gravamen, fideicomiso, transferencia fiduciaria, contrato de depósito, u otro derecho de garantía que garantice la obligación de cualquier Persona o cualquier otro tipo de arreglo preferencial respecto de cualquier Bien de la Emisora, adquirido en la actualidad o posteriormente, con efecto similar, incluyendo sin limitación todo equivalente de los gravámenes mencionados creados de conformidad con las leyes argentinas o de cualquier otra jurisdicción.

Se entenderá excluido del concepto de Gravamen al descuento o venta de cheques, pagarés o cualesquiera títulos valores, con recurso, efectuada en forma exclusiva a entidades financieras, siempre que tal descuento o venta se efectúe dentro de la operatoria normal de la Emisora y únicamente cuando el monto total de los títulos (tomados en forma conjunta) objeto de tales descuentos o ventas (incluyendo a tal efecto al capital y los intereses) no supere el veinticinco por ciento (25%) del valor de los activos totales de la Emisora de acuerdo a sus estados contables consolidados más recientes, sean anuales o trimestrales.

**“Gravamen Permitido”**: se considerarán Gravámenes Permitidos a:

Inicialado a efectos de su identificación  
con el Informe de los Auditores del 09.05.13  
MALACCORTO, JAMBRINA Y ASOCIADOS S.R.L.

..... (Socia)  
Laura Helena Bardelli

Denominación de la Sociedad: **LONGVIE S.A.**

Notas a los Estados Financieros Intermedios por el período de tres meses finalizado el 31 de marzo de 2013.

Presentado en forma comparativa (Nota 2.2.) (Hoja N° 13)

- I) cualquier Gravamen existente a la fecha de este Suplemento de Precio, así como la extensión, renovación o sustitución de tal Gravamen, siempre que el monto garantizado por el mismo no se incremente en oportunidad de tal extensión, renovación o sustitución;
- II) el Gravamen a constituirse antes del 30 de septiembre de 2013 para asegurar el repago del préstamo a otorgarse a la Emisora por una entidad financiera local cuyo destino será exclusivamente la renovación y ampliación de la línea lavarropas fabricados por Longvie, siempre de acuerdo a los términos y condiciones que se establezcan en el respectivo contrato de préstamo. En particular, la Emisora destinará dicho financiamiento a distintas inversiones edilicias y otras en materia de matricería de piezas plásticas y metálicas, líneas de producción automáticas, equipamiento de línea de montaje, ampliación de la capacidad productiva y mejoramiento de la eficiencia energética de los referidos productos (lavarropas). El Gravamen será constituido por hasta un límite aproximado de \$20.000.000 debiendo la Emisora informar al público inversor los términos y condiciones sustanciales del préstamo asumido (como también del Gravamen efectivamente asumido) –mediante la Autopista de la Información Financiera, en la página web de la CNV- en forma inmediata a la celebración del contrato de préstamo; y
- III) cualquier otro Gravamen constituido con posterioridad a la fecha de este Suplemento de Precio siempre que dichos otros Gravámenes (distintos de los referidos en los puntos i) y ii) precedentes) en conjunto no superen el veinte por ciento (20%) del valor de los activos totales de la Emisora de acuerdo a sus estados contables consolidados más recientes, sean anuales o trimestrales. A los efectos del cómputo del tope del veinte por ciento (20%) arriba mencionado, se considerará el monto de cada Gravamen según el valor contable de los últimos estados contables consolidados del Bien afectado por dicho Gravamen o el saldo residual del monto total de deuda por el cual dicho Gravamen se hubiera constituido, lo que fuera mayor.

**“Pagos Restringidos”** significa respecto de cualquier Persona: (i) todo dividendo o compra, rescate, revocación u otra adquisición a título oneroso de cualquiera de sus títulos accionarios en circulación en la actualidad o en el futuro por un valor igual o superior al cincuenta por ciento (50%) de la ganancia neta correspondiente al ejercicio económico inmediatamente anterior, (ii) todo retorno de capital a sus accionistas, socios o miembros (o Personas equivalentes de éstas) en tal carácter por un valor igual o superior al cincuenta por ciento (50%) de la ganancia neta correspondiente al ejercicio económico inmediatamente anterior, y (iii) toda distribución de activos, títulos accionarios que no sean acciones ordinarias, obligaciones u otros títulos valores a sus accionistas, socios o miembros (o Personas equivalentes) en tal carácter por un valor igual o superior al cincuenta por ciento (50%) de la ganancia neta correspondiente al ejercicio económico inmediatamente anterior.

**“Persona”** significa cualquier persona física o jurídica, unión transitoria de empresas, fideicomiso, asociación sin personería jurídica u otra entidad o ente público.

Denominación de la Sociedad: **LONGVIE S.A.**

Notas a los Estados Financieros Intermedios por el período de tres meses finalizado el 31 de marzo de 2013.  
Presentado en forma comparativa (Nota 2.2.) (Hoja N° 14)

#### **NOTA 11.- Garantías otorgadas**

El préstamo otorgado por el Banco Galicia bajo la línea del Fondo Tecnológico Argentino (FONTAR) (Ver Nota 13) se encuentra garantizado con la prenda de la línea completa de producción apta para el enlozado de piezas metálicas ubicada en la planta de Villa Martelli.

#### **NOTA 12- Descuento de valores**

Fueron descontados en Instituciones Financieras cheques de clientes de pago diferido, de los cuales se encuentran pendientes de vencimiento \$ 14.854.314.

#### **NOTA 13 Deudas por financiación**

##### **a) Préstamos bancarios con garantía real**

Banco Galicia: con fecha 22 de mayo de 2008 la Sociedad tomó un primer desembolso de \$ 1.221.846; el 2 de diciembre de 2008 un segundo desembolso de \$ 648.845, el 17 de febrero de 2009 un tercer desembolso de \$ 870.722 y el 3 de setiembre de 2009 un cuarto y último desembolso de \$ 378.662, de un préstamo otorgado bajo la línea del Fondo Tecnológico Argentino (FONTAR) por un monto a financiar total de \$ 3.120.075, pagadero en 60 cuotas mensuales y consecutivas con vencimiento la primera de ellas el 22 de mayo de 2009, cancelándose los intereses en forma mensual y finalizando el mismo el 22 de mayo de 2014; con destino a la compra de bienes de uso (Ver Nota 11).

##### **b) Préstamos bancarios sin garantía**

- Banco Provincia de Buenos Aires: con fecha 12 de mayo de 2011 la Sociedad suscribió un contrato de mutuo por la suma de \$ 5.280.000, capital e intereses se abonarán en 24 cuotas mensuales y consecutivas, venciendo la primera el 12 de junio de 2011 y finalizando el mismo el 12 de mayo de 2013.
- Banco Francés: con fecha 20 de julio de 2011 la sociedad tomó un préstamo por la suma de \$ 4.000.000 en 36 cuotas mensuales y consecutivas, venciendo la primera de ellas el 22 de agosto de 2011 y finalizando el 20 de julio de 2014.
- Banco Provincia de Buenos Aires: con fecha 29 de octubre de 2012 la Sociedad suscribió un contrato de mutuo por la suma de \$ 4.000.000, capital e intereses se abonarán en 12 cuotas mensuales y consecutivas, venciendo la primera el 29 de noviembre de 2012 y finalizando el mismo el 29 de octubre de 2013.
- Banco Provincia de Buenos Aires con fecha 17 de diciembre de 2012 la Sociedad suscribió un contrato de mutuo por un monto a financiar total de \$ 3.175.756, se tomó un primer desembolso de \$ 793.940 pagadero en 30 cuotas de amortización mensuales y consecutivas venciendo la primera de ellas el 17 de julio de 2013 y finalizando el 17 de diciembre de 2015, los intereses son pagaderos mensualmente en forma vencida.
- Banco Provincia de Buenos Aires: con fecha 7 de marzo de 2013 la Sociedad suscribió un contrato de mutuo por la suma de \$ 2.400.000, capital e intereses se abonarán en 12 cuotas mensuales y consecutivas, venciendo la primera el 7 de abril de 2013 y finalizando el mismo el 7 de marzo de 2014

Denominación de la Sociedad: **LONGVIE S.A.**

Notas a los Estados Financieros Intermedios por el período de tres meses finalizado el 31 de marzo de 2013.  
Presentado en forma comparativa (Nota 2.2.) (Hoja N° 15)

- Banco Santander Rio con fecha 25 de marzo de 2013 la Sociedad suscribió un contrato de mutuo por la suma de \$ 3.800.000, capital e intereses se abonarán en 48 cuotas mensuales y consecutivas, venciendo la primera el 25 de abril de 2013 y finalizando el mismo el 25 de marzo de 2017

**c) Tasa de interés y pautas de actualización para los créditos y obligaciones no corrientes.**

Los créditos no corrientes no devengan interés ni tienen pautas de actualización.

No existen obligaciones no corrientes excepto por lo enunciado en deudas bancarias.

**NOTA 14 Contratos de arrendamiento Financiero**

- a) Al 31 de marzo de 2013 la Sociedad poseía bienes de uso adquiridos mediante arrendamientos financieros (Ver Nota 19)

Dador	Descripcion de los bienes	Plazo Meses	Fecha Inicio	Saldos al 31/03/13			Opción de Compra
				Deuda Total	Valor Descontado (*)	Valor residual de los bienes	
Galicia	Rectificador Plana Tangencial	61	22/05/2007	-	-	37.342	2.744
HSBC	Autoelevadores (2)	36	14/02/2008	-	-	-	3.953
HSBC	Autoelevador	36	01/07/2008	-	-	3.328	1.888
HSBC	Autoelevadores (2)	36	03/07/2008	-	-	8.471	4.825
Santander	Grupos electrogenos	62	07/02/2008	16.553	16.544	227.549	4.708
Francés	Prensas/Sistema bobinado	61	16/12/2008	84.116	75.129	212.745	16.627
Francés	Autoelevadores (4)	36	28/07/2010	56.119	54.647	176.334	18.745
Francés	Camioneta Saveiro	36	01/12/2010	15.441	14.725	29.725	2.583
Francés	Electroerosionadora de corte	61	31/12/2010	331.893	266.233	340.693	22.065
Francés	Centro de mecanizado	61	31/12/2010	401.451	320.347	412.094	26.691
Francés	Inyectora de aluminio	61	02/02/2011	1.061.781	696.215	694.479	73.401
Francés	Autoelevador	36	27/01/2011	32.762	30.751	55.636	4.671
CIT	Bladecenter	36	01/02/2011	77.312	72.228	114.100	7.028
Francés	Punzadora	61	07/09/2011	1.321.487	1.010.755	1.075.461	62.688
Francés	Autoelevador	36	23/12/2011	91.650	75.333	85.548	5.682
Francés	Prensa Hidráulica	60	28/12/2011	1.066.789	855.187	1.159.193	40.029
Francés	Autoelevador	36	13/07/2012	144.928	121.876	132.541	7.554
				4.702.282	3.609.970	4.765.239	

El detalle de los mismos es el siguiente:

(\*) Pasivo Corriente \$ 1.123.844, Pasivo No Corriente \$ 2.486.126.

**NOTA 15 Sociedades Art 33 Ley 19550**

La Sociedad vinculada Farran y Zimmermann S.A. presta servicios de oficina y atención de accionistas e inversores.

La facturación correspondiente al período enero – marzo 2013 asciende a \$ 85.439, siendo el saldo a favor de la misma al 31.03.13 de \$ 216.289.

Inicialado a efectos de su identificación  
con el Informe de los Auditores del 09.05.13  
MALACCORTO, JAMBRINA Y ASOCIADOS S.R.L.

..... (Socia)  
Laura Helena Bardelli

Denominación de la Sociedad: **LONGVIE S.A.**

Notas a los Estados Financieros Intermedios por el período de tres meses finalizado el 31 de marzo de 2013.  
Presentado en forma comparativa (Nota 2.2.) (Hoja N° 16)

**NOTA 16 Clasificación de los saldos de Créditos y Deudas**

		Créditos		Deudas	
		\$		\$	
a)	Vencidos hasta				
	3 meses	444.021		-	
	6 meses	1.170.772		-	
	9 meses	25.716		-	
	12 meses	129.993		-	
	De 1 a 2 años	313.436		-	
	Más de 2 años	2.072.787		-	
	Menos: Provisión Incobrables	(1.683.171)	2.473.554		-
b)	Sin plazo establecido a la vista	-	-	-	-
c)	A vencer hasta				
	3 meses	99.297.206		84.310.555	
	6 meses	3.269.203		2.848.479	
	9 meses	286.536		2.503.680	
	12 meses	11.543		1.834.057	
	De 1 a 2 años	1.194.290		23.355.063	
	Mas de 2 años	131.509		3.934.816	
	Intereses a devengar	(2.792.642)	101.397.645	(1.092.312)	117.694.338
	<b>Totales</b>		<b>103.871.199</b>		<b>117.694.338</b>

Inicialado a efectos de su identificación  
con el Informe de los Auditores del 09.05.13  
MALACCORTO, JAMBRINA Y ASOCIADOS S.R.L.

..... (Socia)  
Laura Helena Bardelli

Denominación de la Sociedad: **LONGVIE S.A.**

Notas a los Estados Financieros Intermedios por el período de tres meses finalizado el 31 de marzo de 2013. Presentado en forma comparativa (Nota 2.2.) (Hoja N°17)

**Nota 17 Propiedades, Planta y Equipos**

RUBRO	VALORES DE INCORPORACION				AMORTIZACIONES					Valor Residual	
	Al inicio del ejercicio	Incorporaciones	Bajas/Trans.	Al cierre del período	Acumuladas al inicio del ejercicio	Alícuota	Bajas del período	Del período	Acumuladas al cierre del período	Neto	
	\$	\$	\$	\$	\$	%	\$	\$	\$	31.03.13 \$	31.12.12 \$
Inmuebles	29.321.588	-	-	29.321.588	19.391.549	2	-	127.548	19.519.097	9.802.491	9.930.039
Máquinas y equipos fabril	29.992.112	576.489	-	30.568.601	25.932.684	10	-	158.399	26.091.083	4.477.518	4.059.428
Máq.y equipos fabril en leasing	4.977.852	-	-	4.977.852	921.399	10	-	124.446	1.045.845	3.932.007	4.056.453
Herramientas	426.913	110.283	-	537.196	197.265	25	-	23.569	220.834	316.362	229.648
Instalaciones	28.556.277	-	-	28.556.277	25.715.276	10	-	106.970	25.822.246	2.734.031	2.841.001
Instalaciones en leasing	470.791	-	-	470.791	231.472	10	-	11.770	243.242	227.549	239.319
Moldes y matrices	57.894.315	287.850	-	58.182.165	44.626.993	20	-	1.034.369	45.661.362	12.520.803	13.267.322
Máquinas y equipos de oficina	3.673.131	52.100	-	3.725.231	2.953.590	10	-	59.613	3.013.203	712.028	719.541
Máquinas y equipos de oficina en leasing	195.600	-	-	195.600	71.720	10	-	9.780	81.500	114.100	123.880
Rodados	985.907	-	-	985.907	971.276	20	-	2.195	973.471	12.436	14.631
Rodados en leasing	1.172.345	-	-	1.172.345	626.738	20	-	54.024	680.762	491.583	545.607
Matrices en curso elaboración	11.908	666.245	293.650	384.503	-	-	-	-	-	384.503	11.908
Obras en curso ejecución	88.811	410.038	-	498.849	-	-	-	-	-	498.849	88.811
<b>TOTAL Al 31.03.13</b>	<b>157.767.550</b>	<b>2.103.005</b>	<b>293.650</b>	<b>159.576.905</b>	<b>121.639.962</b>		<b>-</b>	<b>1.712.683</b>	<b>123.352.645</b>	<b>36.224.260</b>	<b>-</b>
<b>TOTAL Al 31.12.12</b>	<b>149.650.721</b>	<b>13.905.970</b>	<b>5.789.141</b>	<b>157.767.550</b>	<b>115.582.529</b>		<b>-</b>	<b>6.057.433</b>	<b>121.639.962</b>	<b>-</b>	<b>36.127.588</b>

Inicialiado a efectos de su identificación  
con el Informe de los Auditores del 09.05.13  
MALACCORTO, JAMBRINA Y ASOCIADOS S.R.L.  
..... (Socia)  
Laura Helena Bardelli

Denominación de la Sociedad: **LONGVIE S.A.**

Notas a los Estados Financieros Intermedios por el período de tres meses finalizado el 31 de marzo de 2013.

Presentado en forma comparativa (Nota 2.2.) (Hoja N° 18)

**Nota 18 Inversiones**

Emisor y Características	Valor nominal \$	Valor de Costo Ajustado	Valor de Cotización	Valor Patrimonial Proporcional	Valor Registrado al	
					31.03.13 \$	31.12.12 \$
<b>-INVERSIONES CORRIENTES</b>						
Fondo FIMA en \$	1.733.725		1,615585		2.800.980	7.962.586
Plazo Fijo en u\$s	5.110.344				5.110.386	4.904.037
<b>TOTAL INVERSIONES CORRIENTES</b>					7.911.366	12.866.623
<b>TOTAL INVERSIONES</b>					7.911.366	12.866.623

Inicialiado a efectos de su identificación  
con el Informe de los Auditores del 09.05.13  
MALACCORTO, JAMBRINA Y ASOCIADOS S.R.L.  
..... (Socia)  
Laura Helena Bardelli

Denominación de la Sociedad: **LONGVIE S.A.**

Notas a los Estados Financieros Intermedios por el período de tres meses finalizado el 31 de marzo de 2013.

Presentado en forma comparativa (Nota 2.2.) (Hoja N° 19)

**Nota 19 Provisiones**

RUBROS	Saldos al comienzo del ejercicio \$	Aumentos \$	Disminuciones \$	Saldos al	
				31.03.13 \$	31.12.12 \$
<b>DEDUCIDAS DEL ACTIVO</b>					
Provisión para riesgo de créditos	1.683.171	-	-	1.683.171	1.683.171
<b>INCLUIDAS EN EL PASIVO NO CORRIENTE</b>					
Provisión para contingencias	1.310.302	-	-	1.310.302	1.310.302

Inicialiado a efectos de su identificación  
con el Informe de los Auditores del 09.05.13  
MALACCORTO, JAMBRINA Y ASOCIADOS S.R.L.  
..... (Socia)  
Laura Helena Bardelli



Denominación de la Sociedad: **LONGVIE S.A.**

Notas a los Estados Financieros Intermedios por el período de tres meses finalizado el 31 de marzo de 2013. Presentado en forma comparativa (Nota 2.2.) (Hoja N° 20)

**Nota 20 Costo de Mercaderías y Productos Vendidos**

	31.03.13	31.03.12
	\$	\$
Existencia al comienzo del ejercicio	100.328.507	71.253.487
Compras del período	35.525.359	44.987.612
Gastos de producción (Nota 22)	29.147.597	26.871.824
Reintegro por exportaciones	(30.873)	(21.063)
Existencia al final del período	(86.648.839)	(70.891.338)
<b>Costo de productos vendidos</b>	<b>78.321.751</b>	<b>72.200.522</b>

Inicialiado a efectos de su identificación  
con el Informe de los Auditores del 09.05.13  
MALACCORTO, JAMBRINA Y ASOCIADOS S.R.L.  
..... (Socia)  
Laura Helena Bardelli

Denominación de la Sociedad: **LONGVIE S.A.**

Notas a los Estados Financieros Intermedios por el período de tres meses finalizado el 31 de marzo de 2013.

Presentado en forma comparativa (Nota 2.2.) (Hoja N° 21)

**Nota 21 Activos y Pasivos en Moneda Extranjera**

RUBROS	31.03.13			31.12.12	
	MONTO Y CLASE DE LA MONEDA EXTRANJERA	CAMBIO VIGENTE	MONTO EN MONEDA NACIONAL	MONTO EN MONEDA NACIONAL	
		\$	\$	\$	
<b>ACTIVO</b>					
<b>ACTIVO CORRIENTE</b>					
<b>EFFECTIVO Y EQUIVALENTES</b>					
Caja	U\$S	18.093,39	5,082	91.951	88.260
	Reales	501,00	2,5000	1.253	1.167
	Pesos Colombianos	9.000,00	0,0028	25	25
	Euros	3.376,02	6,4862	21.898	16.297
				115.127	105.749
Bancos	U\$S	1.005.828,97	5,0820	5.111.623	4.906.800
				5.111.623	4.906.800
Plazo Fijo en u\$	U\$S	1.005.585,56	5,082	5.110.386	4.904.037
				5.110.386	4.904.037
<b>CREDITOS COMERCIALES Y OTROS</b>					
Deudores por exportación	U\$S	93.111,34	5,082	473.192	559.540
Reintegros de exportación	U\$S	353.881,21	5,082	1.798.424	1.696.260
Deudores de exportación en gestión	U\$S	51.818,73	5,082	263.343	252.772
Varios	U\$S	-	-	-	-
Anticipo a proveedores	U\$S	182.387,28	5,1220	934.188	99.084
	CD	-	-	-	17.127
	Euros	938.742,92	6,5500	6.148.766	2.401.128
				9.617.913	5.025.911
<b>TOTAL ACTIVO CORRIENTE</b>				19.955.049	14.942.497
<b>TOTAL ACTIVO</b>				19.955.049	14.942.497

Inicialiado a efectos de su identificación  
con el Informe de los Auditores del 09.05.13  
MALACCORTO, JAMBRINA Y ASOCIADOS S.R.L.  
..... (Socia)  
Laura Helena Bardelli

Denominación de la Sociedad: **LONGVIE S.A.**

Notas a los Estados Financieros Intermedios por el período de tres meses finalizado el 31 de marzo de 2013.

Presentado en forma comparativa (Nota 2.2.) (Hoja N° 22)

**Nota 21 Activos y Pasivos en Moneda Extranjera (Continuación)**

RUBROS	31.03.13			31.12.12	
	MONTO Y CLASE DE LA MONEDA EXTRANJERA		CAMBIO VIGENTE \$	MONTO EN MONEDA NACIONAL \$	MONTO EN MONEDA NACIONAL \$
<b>PASIVO</b>					
<b>PASIVO CORRIENTE</b>					
<b>ACREEDORES COMERCIALES</b>					
Comunes	U\$S	967.919,30	5,1220	4.957.683	1.829.727
	Euro	48,08	6,5500	315	13.357
				4.957.998	1.843.084
Acreedores del exterior	U\$S	90.151,80	5,1220	461.758	538.271
	U\$S	-	-	-	110.218
	Euro	189.116,80	6,5500	1.238.715	523.604
				1.700.473	1.172.093
<b>PASIVOS FINANCIEROS</b>					
Bancarios	U\$S	-		-	-
	Euro	22.014,52	6,5500	144.195	75.895
				144.195	75.895
<b>TOTAL PASIVO CORRIENTE</b>				6.802.666	3.091.072
<b>TOTAL PASIVO</b>				6.802.666	3.091.072

Inicialiado a efectos de su identificación  
 con el Informe de los Auditores del 09.05.13  
 MALACCORTO, JAMBRINA Y ASOCIADOS S.R.L.  
 ..... (Socia)  
 Laura Helena Bardelli

Denominación de la Sociedad: **LONGVIE S.A.**

Notas a los Estados Financieros Intermedios por el período de tres meses finalizado el 31 de marzo de 2013. Presentado en forma comparativa (Nota 2.2.) (Hoja N° 23)

**Nota 22 Apertura de Gastos**

Rubros	Gastos de Producción \$	Costo de Bienes de Uso \$	Gastos de Administración \$	Gastos de Comercialización \$	Gastos de Financiación \$	Total al 31.03.13 \$	Total al 31.03.12 \$
Retribución de administradores, directores y Síndicos	-	-	1.288.152	-	-	1.288.152	1.379.301
Honorarios y retribución por servicios	819.720	-	686.913	917.850	-	2.424.483	2.614.198
Sueldos y jornales	17.579.848	-	1.768.891	3.520.603	-	22.869.342	20.133.769
Contribuciones sociales	3.391.795	-	474.094	827.783	-	4.693.672	4.176.383
Publicidad y propaganda	-	-	-	1.313.213	-	1.313.213	1.433.683
Impuestos, tasas y contribuciones	594.111	-	54.860	2.912.483	1.024.669	4.586.123	3.767.809
Amortización bienes de uso	1.637.402	-	73.559	1.722	-	1.712.683	1.457.667
Intereses, multas y recargos impositivos	-	-	-	-	3.303	3.303	212.600
Intereses a proveedores	-	-	-	-	2.447	2.447	3.695
Intereses a bancos y deudas financieras	-	-	-	-	2.191.158	2.191.158	1.511.291
Intereses por colocaciones del personal	-	-	-	-	9.894	9.894	10.754
Comisiones y gastos bancarios	-	-	-	-	309.713	309.713	106.031
Diferencias de cambio	-	-	-	-	74.905	74.905	66.854
Traslados, transportes y viáticos	1.138.928	-	17.859	977.660	-	2.134.447	1.846.505
Otros	1.199.344	-	114.378	563.856	-	1.877.578	1.914.726
Reparaciones, mantenimiento y suministros	2.870.494	-	-	32.108	-	2.902.602	2.470.180
Medicamentos, refrigerios	1.032.505	-	81.198	49.489	-	1.163.192	993.718
Luz y fuerza motriz, teléfono	528.560	-	23.692	86.212	-	638.464	679.258
Costo de producción imputado a bienes de uso	(1.645.110)	1.645.110	-	-	-	-	-
<b>TOTAL AÑO ACTUAL</b>	<b>29.147.597</b>	<b>1.645.110</b>	<b>4.583.596</b>	<b>11.202.979</b>	<b>3.616.089</b>	<b>50.195.371</b>	
<b>TOTAL AÑO ANTERIOR</b>	<b>26.871.824</b>	<b>1.303.533</b>	<b>4.180.028</b>	<b>9.421.836</b>	<b>3.001.201</b>	<b>-</b>	<b>44.778.422</b>

Inicialiado a efectos de su identificación  
con el Informe de los Auditores del 09.05.13  
MALACCORDO, JAMBRINA Y ASOCIADOS S.R.L.  
..... (Socia)  
Laura Helena Bardelli

Denominación de la Sociedad: **LONGVIE S.A.**

Notas a los Estados Financieros Intermedios por el período de tres meses finalizado el 31 de marzo de 2013. Presentado en forma comparativa (Nota 2.2.) (Hoja N° 24)

### **NOTA 23 Obligaciones Negociables**

Con fecha 7 de diciembre de 2012, la Sociedad emitió obligaciones negociables Clase 1 por un monto nominal de \$ 25.000.000, bajo el Programa Global de Emisión de Obligaciones Negociables a corto, mediano o largo plazo por un monto máximo en circulación en cualquier momento de hasta u\$s 10.000.000,- o su equivalente en otras monedas, que fuera aprobado por la Comisión Nacional de Valores por la resolución N° 16.967 del 15 de noviembre de 2012. Dichas obligaciones negociables serán canceladas mediante cuatro pagos consecutivos de amortización con vencimiento a los 15, 18, 21 y 24 meses desde la fecha de emisión y devengan un interés a una tasa nominal anual equivalente a BADLAR privada más 489 puntos básicos, pagaderos en ocho cuotas trimestrales, en forma vencida, con vencimientos la primera cuota el 7 de marzo de 2013 y la última el 7 de diciembre de 2014.

De conformidad con lo dispuesto por el artículo 36 de la Ley de Obligaciones Negociables N° 23.576, la Sociedad destino el producido de las obligaciones negociables, neto de gastos bancarios retenidos al momento de la acreditación de los fondos, a la cancelación de préstamos bancarios y descubiertos en cuenta corriente.

### **NOTA 24 Acuerdo Comercial**

Con fecha 10 de septiembre de 2012 Longvie S.A. llegó a un acuerdo comercial con CANDY HOOVER GROUP S.R.L., una sociedad constituida bajo las leyes de la República Italiana, a resultas del cual ésta última transferirá a la Sociedad know how y le prestará los servicios de asistencia técnica en relación con la producción de lavadoras. Dicho acuerdo estará vigente hasta el 31 de diciembre de 2024. Como contraprestación por el know how y los Servicios de Asistencia Técnica, Longvie S.A. abonará a CANDY sendas regalías que estarán determinadas en función del volumen de producción para comercialización propia que, durante la vigencia del contrato, llevase a cabo la Sociedad en cada año calendario.

El 13 de setiembre de 2012 Longvie S.A. estableció un acuerdo comercial con CANDY ELECTRODOMESTICOS ARGENTINA S.A. a través del cual Longvie SA producirá y venderá lavadoras a CANDY ARGENTINA. Dicho acuerdo estará vigente hasta el 31 de diciembre de 2024. Como contraprestación por la fabricación de las lavadoras, CANDY ARGENTINA abonará a la Sociedad un precio que estará determinado en función del costo de producción, los impuestos directos, la amortización y un porcentaje aplicado sobre la suma de los conceptos anteriores sobre la base del volumen de producción.

### **NOTA 25 Ajuste Resultados Ejercicios Anteriores**

Los efectos resultantes por el cambio de normas contables argentinas a NIIF en los estados financieros al 31 de diciembre de 2011, en función de lo requerido por las normas de la Comisión Nacional de Valores y de la Resolución Técnica N° 26 (texto ordenado según la Resolución Técnica N° 29) de la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas (FACPCE) fueron registrados como Resultados de Ejercicios Anteriores.

Raúl Enrique Eidelman  
Por Comisión Fiscalizadora

Raúl M. Zimmermann  
Presidente

**INFORMACIÓN ADICIONAL A LAS NOTAS DEL**  
**ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA DE LONGVIE S.A. AL 31/03/2013**  
**REQUERIDA EN EL ARTICULO 68 DEL REGLAMENTO**  
**DE LA BOLSA DE COMERCIO**  
**DE BUENOS AIRES**

**Cuestiones Generales sobre la Actividad de la Sociedad**

1. Regímenes jurídicos específicos y significativos que impliquen decaimientos o renacimientos contingentes de beneficios previstos por dichas disposiciones.

No existen.

2. Modificaciones significativas en las actividades de la sociedad u otras circunstancias similares ocurridas durante los periodos comprendidos por los estados contables que afecten su comparabilidad con los presentados en periodos anteriores, o que podrían afectarla con los que habrán de presentarse en periodos futuros.

No existen.

3. Clasificación de los saldos de créditos y deudas en las siguientes categorías:

a) Monto total de los créditos y deudas de plazo vencido discriminado por antigüedad:

	0 a 3 meses	3 a 6 meses	6 a 9 meses	9 a 12 meses	de 1 a 2 años	de 2 a 4 años	Totales
Créditos Comerciales y Otros	444.021	1.170.772	25.716	129.993	313.436	2.072.787	4.156.725
Total Créditos Comerciales y Otros	444.021	1.170.772	25.716	129.993	313.436	2.072.787	4.156.725
Deudas por Pagar	-	-	-	-	-	-	-
Total Deudas	-	-	-	-	-	-	-

b) Sin plazo establecido a la vista:

No existen

c) A vencer

Créditos	0 a 3 meses	3 a 6 meses	6 a 9 meses	9 a 12 meses	de 1 a 2 años	de 2 a 4 años	Totales
Créditos Comerciales y Otros	99.297.206	3.269.203	286.536	11.543	205.328	131.509	103.201.325
Activos por Imp. Diferidos					988.962		988.962
Totales	99.297.206	3.269.203	286.536	11.543	1.194.290	131.509	104.190.287

Deudas	Deudas a pagar	Acreed p/Merc	Pasivos Financieros	Pasivos Sociales	Pasivos por Impuestos	Totales
0 a 3 meses	27.442.154	27.458.696	11.473.304	10.966.909	6.969.492	84.310.555
3 a 6 meses	-	-	2.848.479	-	-	2.848.479
6 a 9 meses	-	-	2.503.680	-	-	2.503.680
9 a 12 meses	-	-	1.834.057	-	-	1.834.057
de 1 a 2 años	-	-	21.919.170	-	1.435.893	23.355.063
de 2 a 3 años	-	-	2.366.014	-	-	2.366.014
de 3 a 4 años	-	-	1.568.802	-	-	1.568.802
mas de 4 años	-	-	-	-	-	-
<b>Totales</b>	<b>27.442.154</b>	<b>27.458.696</b>	<b>44.513.506</b>	<b>10.966.909</b>	<b>8.405.385</b>	<b>118.786.650</b>

4. Clasificación de los créditos y deudas de manera que muestren los efectos financieros que producen su mantenimiento.

a) Cuentas en moneda nacional, extranjera y especie

En moneda nacional.....	Créditos	98.729.099
	Deudas	111.983.985
En moneda extranjera.....	Créditos	9.617.913
	Deudas	6.802.665
En especie.....	No Existen	-

b) Saldos sujetos a cláusulas de ajuste.

No existen

c) Saldos que devengan intereses

Devengan Intereses	<b>Créditos</b>	
	Créditos Comerciales y Otros	89.866.642
	<b>Deudas</b>	
	Pasivos Sociales	-
	Pasivos por Impuestos	3.526.122
	Pasivos Financieros	44.513.506
No devengan Intereses	<b>Créditos</b>	
	Créditos Comerciales y Otros	18.480.370
	<b>Deudas</b>	
	Ds a pagar	54.900.850
	Pasivos Sociales	10.966.909
	Pasivos por Impuestos	4.879.263

5. Participaciones en Sociedades Art. 33 Ley N° 19.550 en el capital y en el total de votos. con saldos por sociedad y segregados según puntos 3 y 4.

No existen

6. Créditos por ventas o préstamos contra Directores, Síndicos, Miembros del Consejo de Vigilancia y sus parientes hasta el segundo grado inclusive.

No existen.

7. Periodicidad y alcance de los inventarios físicos de los Bienes de Cambio.

La política en materia de inventarios de Bienes de Cambio es la siguiente:

- Al cierre de cada mes se realiza el recuento del total de los productos terminados y de las unidades de reventa.
- Mensualmente se realizan recuentos parciales y rotativos del resto de los ítems del rubro.

8. Valores Corrientes

Los inventarios se valorizan al menor valor entre el costo de adquisición o producción y el valor razonable, entendiéndose por este último al precio estimado de venta en el mercado en el que opera la Sociedad para la adquisición de este tipo de activos, menos los gastos estimados de ventas.

Los bienes de uso se han valuado a su valor original y/o a su valor de origen reexpresado al 31/08/1995, mediante la aplicación del índice de precios al por mayor nivel general y reexpresados desde el 1° de enero de 2002 por el índice de precios internos al por mayor (IPIM) publicado por el INDEC hasta el 28 de febrero de 2003 (de acuerdo con el decreto 664/2003 del Poder Ejecutivo Nacional y la R.G 441 de la CNV), neto de las amortizaciones acumuladas hasta el cierre del periodo. La amortización es calculada por el método de la línea recta, aplicando tasas anuales- calculadas por mes de alta- suficientes para extinguir sus valores al final de la vida útil estimada. El valor de los bienes de uso considerados en su conjunto, no supera su valor recuperable.

9. En caso de existir bienes de uso revaluados técnicamente. indicar el método seguido para calcular la desafectación del ejercicio de la "reserva por revalúo técnico" cuando parte de ella hubiera sido reducida previamente para absorber pérdidas.

No existen.

10. Bienes de uso sin usar por obsoletos.

No existen.

11. Participaciones en otras sociedades en exceso de lo admitido por el artículo 31 de la Ley N° 19.550 y planes para regularizar la situación.

No existen.

12. Valores recuperables.

Criterios seguidos para determinar los valores recuperables:

- Bienes de Cambio: Valor neto de realización.
- Bienes de Uso: Valor de utilización económica.



### 13. Seguros

Seguros que cubren los bienes tangibles:

Concepto	Riesgo Asegurado	Valor Asegurado	Valor Contable
Propiedades Plantas y Equipos	Incendio	\$ 55.000.000.-	36.224.260.-
Inventarios	Incendio	\$ 53.000.000.-	86.648.839.-
Efectivo	Robo	\$ 60.000.-	312.589.-

14. Elementos considerados para calcular las provisiones cuyos saldos, considerados individualmente o en conjunto, superen el dos por ciento (2%) del patrimonio.

No se han constituido provisiones que individualmente o en conjunto superen el dos por ciento (2%) del patrimonio.

15. Situaciones contingentes a la fecha de los estados contables cuya probabilidad de ocurrencia no sea remota y cuyos efectos patrimoniales no hayan sido contabilizados, indicándose la falta de contabilización se basa en su probabilidad de concreción o en dificultades para la cuantificación de sus efectos.

No existen.

16. Adelanto irrevocables a cuenta de futuras suscripciones.

No existen.

17. Dividendos acumulativos impagos de acciones preferidas.

No existen.

18. Condiciones, circunstancias o plazos para la cesación de las restricciones a la distribución de los resultados no asignados, incluyendo las que se originan por la afectación de la reserva legal para absorber pérdidas finales y aun están pendientes de reintegro.

No existen restricciones a la distribución de utilidades.

Buenos Aires, 09 de Mayo de 2013

**Raúl M. Zimmermann**  
Presidente

Inicialado a los efectos de convalidar lo expresado respecto a este documento en el párrafo IV. 3 de nuestro informe de fecha 09.05.2013

MALACCORTO, JAMBRINA & ASOCIADOS S.R.L.  
Registro de Sociedades Comerciales  
C.P.C.E.C.A.B.A. To. 1 Fo. 19  
Laura Helena Bardelli (Socia)  
Contadora Pública (U.B.A.)  
C.P.C.E.C.A.B.A. To. 225 Fo. 76

## **RESEÑA INFORMATIVA**

### **1. Breve comentario sobre actividades**

El presente estado contable cubre el periodo enero-marzo de 2013 y arroja una ganancia para los tres meses de \$ 835.452.-, siendo el resultado antes de Impuesto a las Ganancias de \$ 1.054.265.-. Si comparamos estos datos con los resultados de igual periodo del año anterior, que fueron después y antes de Impuesto a las Ganancias de \$ 4.446.871.- y \$ 6.984.029.- respectivamente, se aprecia una significativa reducción. Durante actual periodo la facturación se incrementó un 3,2% interanual, y hubo una reducción del 4,2% en las unidades vendidas.

En el primer trimestre del año, especialmente el mes de marzo pasado, se ha producido una recuperación de la demanda comparada con los bajos niveles de los últimos meses del año pasado. Sin embargo, en algunas líneas las ventas no han llegado a los niveles de igual período del año 2012.

Se ha lanzado a la venta el primer modelo de una nueva línea de anafes eléctricos del tipo “vitrocerámico”, con controles totalmente electrónicos que permiten un cómodo manejo. La superficie de cocción es de vidrio cerámico lo cual permite una fácil limpieza. Esta línea complementa la de hornos de empotrar eléctricos que ya fabricamos.

La principal dificultad actual es poder reflejar en los precios las variaciones de costos, y esto está afectando la rentabilidad. Adicionalmente, se está negociando la paritaria de la Unión Obrera Metalúrgica que determinará los nuevos niveles salariales a partir de abril pasado, siendo ello una nueva afectación a los costos.

El proyecto de nuevos lavarropas y lavasecarropas que estamos desarrollando en conjunto con Candy sigue su curso normalmente y tenemos ya acordada una parte significativa de la financiación a mediano y largo plazo para el mismo.

Respecto a la situación financiera y comparando el periodo bajo análisis con igual periodo del año pasado, si bien el coeficiente de endeudamiento ha crecido levemente, el pasivo a largo plazo pasó del 8,5% al 23,5% del pasivo total, reflejando una mejora substancial en el perfil de vencimientos de la deuda, Ha mejorado también, en consecuencia, el coeficiente de liquidez.

## 2. Estructura Patrimonial Comparativa :

	Actual 1º Trimestre 31/03/2013	Anterior 1º Trimestre 31/03/2012	Anterior 1º Trimestre 31/03/2011	Anterior 1º Trimestre 31/03/2010 (*)	Anterior 1º Trimestre 31/03/2009 (*)
ACTIVO CORRIENTE	205.454.141	182.308.561	133.410.458	108.170.905	90.558.996
ACTIVO NO CORRIENTE	39.231.777	37.509.874	32.496.307	30.079.900	29.737.914
TOTAL DEL ACTIVO	244.685.918	219.818.435	165.906.765	138.250.805	120.296.910
PASIVO CORRIENTE	90.977.835	93.704.186	61.871.358	47.961.551	42.389.203
PASIVO NO CORRIENTE	28.026.805	8.721.141	8.030.210	3.835.406	3.733.302
TOTAL DEL PASIVO	119.004.640	102.425.327	69.901.568	51.796.957	46.122.505
PATRIMONIO NETO	125.681.278	117.393.108	96.005.197	86.453.848	74.174.405
TOTAL PASIVO/PATRIM	244.685.918	219.818.435	165.906.765	138.250.805	120.296.910

(\*) Corresponde a los Balances Trimestrales calculados según normas vigentes de la República Argentina en dichos períodos, aplicando los criterios de valuación y exposición establecidos por las normas de la Comisión Nacional de Valores.

## 3. Estructura de Resultados Comparativa:

	Actual 1º Trimestre 31/03/2013	Anterior 1º Trimestre 31/03/2012	Anterior 1º Trimestre 31/03/2011	Anterior 1º Trimestre 31/03/2010 (*)	Anterior 1º Trimestre 31/03/2009 (*)
Resultado Operat Ordin.	1.293.602	6.648.119	6.149.967	2.652.706	640.637
Resultados Financieros	(253.437)	324.194	773.599	1.754.139	769.980
Otros Ingresos y Egresos	14.100	11.716	(13.000)	622	46.312
Resultados Extraordinarios	-	-	-	-	-
Impuesto a las Gcias	(218.813)	(2.537.158)	(2.224.966)	(1.591.290)	(566.083)
Resultado Neto	<b>835.452</b>	<b>4.446.871</b>	<b>4.685.600</b>	<b>2.816.177</b>	<b>890.846</b>

(\*) Corresponde a los Balances Trimestrales calculados según normas vigentes de la República Argentina en dichos períodos, aplicando los criterios de valuación y exposición establecidos por las normas de la Comisión Nacional de Valores.

#### 4. Datos Estadísticos (En unidades físicas)

	Acum. Ene/ Mar 2013	Acum. Ene/ Mar 2012	Acum. Ene/ Mar 2011	Acum. Ene/ Mar 2010	Acum. Ene/ Mar 2009
<u>Volumen Producción</u>					
P.Terminados	48.231	61.502	42.277	47.717	34.626
<u>Volumen de Ventas</u>					
Mercado Local Prod Nac	68.541	71.131	61.162	62.451	53.058
Mercado Local Prod Imp	2.542	3.026	5.867	3.349	2.183
Exportación	350	420	1.116	283	681
<b>Total</b>	<b>71.433</b>	<b>74.577</b>	<b>68.145</b>	<b>66.083</b>	<b>55.922</b>

(\*) Corresponde a los Balances Trimestrales calculados según normas vigentes de la República Argentina en dichos períodos, aplicando los criterios de valuación y exposición establecidos por las normas de la Comisión Nacional de Valores.

#### 5. Índices:

	Actual 1º Trimestre 31/03/2013	Anterior 1º Trimestre 31/03/2012	Anterior 1º Trimestre 31/03/2011	Anterior 1º Trimestre 31/03/2010 (*)	Anterior 1º Trimestre 31/03/2009 (*)
Liquidez	2,26	1,95	2,16	2,26	2,14
Solvencia	1,06	1,15	1,37	1,67	1,61
Inmovilizacion del Capital	0,16	0,17	0,20	0,22	0,25

(\*) Corresponde a los Balances Trimestrales calculados según normas vigentes de la República Argentina en dichos períodos, aplicando los criterios de valuación y exposición establecidos por las normas de la Comisión Nacional de Valores.

## **6. Perspectivas**

En el contexto descripto más arriba, nuestros pronósticos son de estabilidad en los mercados, y quizás alguna recuperación en determinados productos. Sin embargo, podría producirse una mayor desaceleración de los niveles de consumo en el caso de deteriorarse el contexto macroeconómico.

Buenos Aires, 09 de mayo de 2013

**RAÚL M. ZIMMERMANN**

Presidente

Inicialado a los efectos de convalidar lo expresado respecto a este documento en el párrafo IV. 3 de nuestro informe de fecha 09.05.2013

MALACCORTO, JAMBRINA & ASOCIADOS S.R.L.

Registro de Sociedades Comerciales

C.P.C.E.C.A.B.A. To. 1 Fo. 19

Laura Helena Bardelli (Socia)

Contadora Pública (U.B.A.)

C.P.C.E.C.A.B.A. To. 225 Fo. 76

## INFORME DE LOS AUDITORES

Señor Presidente de

**LONGVIE S.A.**

CUIT 30-50083378-1

Domicilio legal: Cerrito 520 – 9º Piso “A” - Ciudad Autónoma de Bs As

En nuestro carácter de Contadores Públicos independientes, hemos efectuado una revisión limitada de los estados financieros de **LONGVIE S.A.** que se detallan en el apartado I siguiente:

### **I - ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS OBJETO DE LA REVISION LIMITADA**

Hemos efectuado una revisión limitada de los estados financieros de **LONGVIE S.A.**, preparados sobre la base de la base de la Resolución Técnica N° 26 (texto ordenado según la Resolución Técnica N° 29) de la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas, que adopta las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF), ) que incluyen los estados de situación financiera al 31 de marzo de 2013 y al 31 de diciembre de 2012, los correspondientes estado de resultado integral, de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo por los períodos de tres meses finalizados el 31 de marzo de 2013 y 31 de marzo de 2012, y la información complementaria contenida en sus notas 1 a 25.

El Directorio y la Gerencia de la Sociedad son responsables de la preparación y presentación razonable de los estados financieros de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera, y de la existencia del sistema de control interno que consideren necesario para posibilitar la preparación de estados financieros que no incluyan distorsiones significativas originadas en errores u omisiones o en irregularidades. Nuestra responsabilidad consiste en expresar una manifestación sobre dichos estados financieros, basada en nuestra revisión efectuada con el alcance mencionado en el apartado II siguiente

### **II - ALCANCE DE LA REVISION LIMITADA**

Nuestro examen ha sido efectuado de acuerdo con las normas para la revisión limitada de estados financieros de períodos intermedios establecidas por las normas de auditoría vigentes en la República Argentina. Dicho examen no incluye todos los procedimientos necesarios para realizar una auditoría completa de los estados financieros y sus notas, mencionados en el apartado I.

### **III - INFORME SOBRE LA REVISION LIMITADA**

Por las razones descriptas en el apartado II, no estamos en condiciones de emitir una opinión sobre la situación financiera de la Sociedad al 31 de marzo de 2013, ni sobre los resultados integrales, los cambios en el patrimonio neto y en el flujo de efectivo por el período de tres meses finalizados el 31 de marzo de 2013. No obstante, en base a la revisión limitada que hemos efectuado, y a nuestro examen de los estados contables de cierre de ejercicio de la Sociedad al 31 de diciembre de 2012 sobre los que emitíáramos nuestro informe sin salvedades con fecha 8 de marzo de 2013, estamos en condiciones de informar que:

1. Basados en el trabajo realizado, no hemos tomado conocimiento de ninguna modificación importante que deba hacerse a los estados financieros mencionados en el primer párrafo, para que los mismos estén presentados de acuerdo con la Ley de Sociedades Comerciales, las normas pertinentes de la comisión Nacional de Valores (CNV) y con las normas contables profesionales vigentes en la Ciudad Autónoma de Buenos Aires correspondientes a la Resolución Técnica N° 26 (Texto ordenado por Resolución Técnica N° 29) de adopción de NIIF.
2. Con referencia a los estados financieros que dan origen a las cifras al 31.12.12 y al 31.03.12 mencionadas presentadas con fines comparativos, señalamos que sobre los mismos hemos emitido informe con fecha 8 de marzo de 2013 (balance al 31.12.12) y 18 de mayo de 2012 (balance al 31.03.12).

#### **IV - INFORMACION ESPECIAL REQUERIDA POR DISPOSICIONES LEGALES Y REGLAMENTARIAS**

Al respecto, informamos que:

1. Los estados contables mencionados en I, surgen de las registraciones contables efectuadas en listados computarizados, que en sus aspectos formales han sido llevados de conformidad con las normas legales vigentes. Dichos estados contables se encuentran asentados en el libro Inventarios y Balances de **LONGVIE S.A.**
2. Los estados contables de referencia han sido formalmente preparados de acuerdo con los requerimientos de información establecidos en la Ley de Sociedades Comerciales y en las resoluciones pertinentes de la Comisión Nacional de Valores.
3. Como parte de nuestro trabajo, cuyo alcance se describe en el acápite 2, hemos revisado la información adicional a los estados contables requerida por el artículo 68 del Reglamento de la Bolsa de Comercio de Buenos Aires y la Reseña Informativa, sobre las cuales, en lo que es materia de nuestra competencia, no tenemos observaciones que formular, siendo las afirmaciones sobre hechos futuros responsabilidad exclusiva del Directorio
4. El monto de las deudas devengadas a favor del Régimen Nacional de Seguridad Social al 31 de marzo de 2013 según los registros contables de la Sociedad en concepto de aportes y contribuciones ascienden a \$ 2.098.627 (Pesos dos millones noventa y ocho mil seiscientos veintisiete), no siendo exigibles a la fecha del cierre del balance.

Buenos Aires, 9 de mayo de 2013

## **ACTA DE DIRECTORIO N° 993 DE LONGVIE S.A.**

En la Provincia de Buenos Aires, a los 9 días del mes de mayo de 2013, siendo las 17 horas se reúne el Directorio de Longvie S.A. (la “Sociedad”) en el domicilio de la sede de administración de la Sociedad, sita en Laprida 4851 Villa Martelli, de esta Provincia, bajo la presidencia del Ing. Raúl Marcos Zimmermann, con la presencia de los Directores Ernesto Marcelino Huergo, Emilio Bazet y Pedro Frías, y el Cdor. Raúl Enrique Eidelman en representación de la Comisión Fiscalizadora, quienes firman al pie de la presente. Hace uso de la palabra el Sr. Presidente para informar que en primer término pone a consideración del Directorio los Estados Financieros Intermedios de LONGVIE S.A al 31 de marzo de 2013, que incluyen el Estado de Situación Financiera, Estado de Resultado Integral, Estado de Cambios en el Patrimonio, Estado de Flujo de Efectivo e Información complementaria correspondiente al primer trimestre del Ejercicio Económico N° 75.

El Sr. Presidente expresa que los Estados Financieros en consideración han sido confeccionados de acuerdo con las normas de la Comisión Nacional de Valores y de la Resolución Técnica N° 26 (texto ordenado según la Resolución Técnica N° 29) de la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas que adoptó las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF).

Tras una cuidadosa consideración y después de haberse tomado nota del Informe de la Comisión Fiscalizadora de fecha 9 de mayo de 2013 y del Informe del Contador Certificante de los Estados Financieros Intermedios, se resuelve aprobar por unanimidad de votos toda la documentación mencionada.

*Información Adicional a las notas de los Estados Financieros al 31/03/2013 requerida en el art. 68 del Reglamento de la Bolsa de Comercio de Buenos Aires y Reseña Informativa.*

Manifiesta el Señor Presidente que con arreglo a lo dispuesto por las disposiciones legales y reglamentarias de la Bolsa de Comercio de Buenos Aires vigentes a la fecha, se ha preparado el texto de la Información Adicional y Reseña Informativa correspondiente a los Estados Financieros al 31/03/2013. Se da lectura a dicha documentación la que es aprobada por unanimidad de votos. No habiendo más asuntos que considerar, se levanta la sesión siendo las 18 horas.

Ing. Raúl Marcos Zimmermann  
Presidente



INFORME DE LA COMISION FISCALIZADORA DE LONGVIE S.A.

“ Señores Accionistas de Longvie S.A., de acuerdo con las disposiciones del Decreto Ley 19550/72 y los Estatutos Sociales hemos examinado los Estados Financieros intermedios de Longvie S.A. al 31 de marzo de 2013 que incluyen el Estado de Situación Financiera, Estado de Resultado Integral, Estado de Cambios en el Patrimonio, Estado de Flujo de Efectivo, e información complementaria correspondiente al primer trimestre del ejercicio económico N° 75. En el ejercicio del control de legalidad que nos compete de los actos decididos por los órganos de la sociedad que fueron expuestos en las reuniones de Directorio, hemos analizado los documentos mencionados basándonos fundamentalmente en el trabajo realizado por los auditores externos, quienes han efectuado dicho trabajo de acuerdo con normas de auditoria vigentes. Por lo tanto nuestra tarea se circunscribió a la razonabilidad de la información significativa de los documentos examinados y congruencia con la restante información sobre las decisiones societarias expuestas en actas. Además dejamos constancia que hemos cumplimentado lo dispuesto en los incisos 1°, 2°, 3°, 4° y 9° del artículo 294 de la Ley de Sociedades Comerciales. Por todo lo expuesto y basándonos en el informe emitido por los auditores externos con fecha 9 de mayo de 2013, opinamos que la documentación examinada expone razonablemente la situación económico-financiera de la Empresa al 31 de marzo de 2013 y nos permitimos aconsejar a los señores Accionistas su aprobación”.

Buenos Aires, 9 de mayo de 2013.

Dr. Raúl Enrique Eidelman

Dr. Guillermo Daniel Delfino

Dr. Carlos Eduardo Varone

LONGVIE S.A.

ACTA DE LA COMISION FISCALIZADORA N° 210

En la Ciudad de Buenos Aires, a los 9 días del mes de mayo de 2013 se reúnen los señores Síndicos Raúl Enrique Eidelman, Guillermo Daniel Delfino y Carlos Eduardo Varone, integrantes de la Comisión Fiscalizadora de Longvie S.A. El Dr. Raúl Enrique Eidelman toma la palabra y sugiere que se emita el informe que a continuación se transcribe:

“ Señores Accionistas de Longvie S.A., de acuerdo con las disposiciones del Decreto Ley 19550/72 y los Estatutos Sociales hemos examinado los Estados Financieros intermedios de Longvie S.A. al 31 de marzo de 2013 que incluyen el Estado de Situación Financiera, Estado de Resultado Integral, Estado de Cambios en el Patrimonio, Estado de Flujo de Efectivo, e información complementaria correspondiente al primer trimestre del ejercicio económico N° 75. En el ejercicio del control de legalidad que nos compete de los actos decididos por los órganos de la sociedad que fueron expuestos en las reuniones de Directorio, hemos analizado los documentos mencionados basándonos fundamentalmente en el trabajo realizado por los auditores externos, quienes han efectuado dicho trabajo de acuerdo con normas de auditoria vigentes. Por lo tanto nuestra tarea se circunscribió a la razonabilidad de la información significativa de los documentos examinados y congruencia con la restante información sobre las decisiones societarias expuestas en actas. Además dejamos constancia que hemos cumplimentado lo dispuesto en los incisos 1\*, 2\*, 3\*, 4\* y 9\* del artículo 294 de la Ley de Sociedades Comerciales. Por todo lo expuesto y basándonos en el informe emitido por los auditores externos con fecha 9 de mayo de 2013, opinamos que la documentación examinada expone razonablemente la

situación económico-financiera de la Empresa al 31 de marzo de 2013 y nos permitimos aconsejar a los señores Accionistas su aprobación”.

Buenos Aires, 9 de mayo de 2013.

Luego de un intercambio de ideas se aprueba por unanimidad el dictamen precedente. Asimismo, se resuelve designar al Dr. Raúl Enrique Eidelman para que represente a la Comisión Fiscalizadora en la reunión de Directorio que considere los Estados Financieros al 31 de marzo de 2013 y autorizarlo a firmar los mismos. No habiendo otros temas a considerar, se levanta la sesión en el lugar y fecha indicados al comienzo.

Dr. Raúl Enrique Eidelman

Dr. Guillermo Daniel Delfino

Dr. Carlos Eduardo Varone

Buenos Aires, 10 de mayo de 2013

Señores  
**COMISIÓN NACIONAL DE VALORES**  
Presente

Ref.: Art. 63 - Reglamento de Cotización de la Bolsa de  
Comercio de Buenos Aires.

De nuestra consideración:

Tengo el agrado de dirigirme a ustedes, a fin de aportar la siguiente información referente a los Estados Financieros Intermedios al 31 de marzo de 2013, aprobados en la reunión de Directorio de fecha 09/05/2013.

1) Resultado del período:

- Atribuible a los accionistas de la compañía	\$	835.452
- Atribuible a las participaciones no controlantes	\$	<u>-</u>
Resultado del Período – Ganancia	\$	<u>835.452</u>

2) Otros resultados integrales del período

	\$	-
--	----	---

3) Resultado integral total del período:

- Atribuible a los accionistas de la compañía	\$	835.452
- Atribuible a las participaciones no controlantes	\$	<u>-</u>
Resultado integral total del período:	\$	<u>835.452</u>

4) Detalle del Patrimonio Neto:

- Atribuible a los accionistas de la compañía		
Capital Social	\$	53.428.585
Reserva Legal	\$	8.480.728
Reserva Facultativa para Inversiones y Cap. de Trabajo	\$	47.008.578
Resultados No Asignados	\$	<u>16.763.387</u>
Total Patrimonio Neto	\$	<u>125.681.278</u>
- Participaciones no controlantes	\$	-

5) Acciones que pertenecen al grupo controlante de la Sociedad

Clase de Acciones	Cantidad de Acciones	% sobre el Capital Social	Total de Acciones Capital Social
Escriturales "A" 5 votos	2195	61,26	3.583
Escriturales "B" 1 voto	<u>30.105.930</u>	56,35	<u>53.425.002</u>
	30.108.125	56,35	53.428.585

6) No existen valores representativos de deuda convertibles en acciones y/u opciones de compra de acciones de la Sociedad que dan derecho a cantidad de acciones.

7) Identificación de los accionistas que conforman el grupo controlante de la sociedad.

Los accionistas que conforman el grupo controlante de Longvie S.A. son:

Farran y Zimmermann S. A. domicilio en Cerrito 520 -piso 9°A- C.A.B.A.

Raúl Marcos Zimmermann domicilio en Laprida 4851- Villa Martelli- Pcia. de Bs.As.

El accionista Farran y Zimmermann S.A. posee el 49,98% de los votos de Longvie S.A.; el accionista Raúl Marcos Zimmermann posee el 66,61% de los votos de Farran y Zimmermann S.A. y el 6,37 % en forma directa de los votos de Longvie S.A.

Sin otro particular, saludamos a Uds. muy atte.

Ing. Raúl Marcos Zimmermann  
Presidente